



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 20 ΙΟΥΛΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
387

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί ανακλήσεως αποφάσεων για την κήρυξη αναγκ. απαλλοτριώσεως αγροτ. ακινήτων εκτάσεως 13899 τ.μ. στην περιοχή Λόγγου Έδεσσας, για τη διάνοιξη και κατασκευή οδού. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή της Έθν. οδού Λαρίσης — Τρικάλων (παραλλαγή Κ.5 — Κ.12). 2

Περί ειδοποιήσεως καταθέσεως που έχει γίνει για την αποζημίωση ακινήτων τα οποία έχουν απαλλοτριωθεί για την επέκταση του διαδρόμου προσγειώσεως στον Αερολιμένα Ηρακλείου. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Τριανδρίας (Θεσσαλονίκης). 4

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Καστοριάς. 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί γνωστοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως δι' αναγκαστικήν απαλλοτρίωσιν λόγω προσκυρώσεως κειμένης επί των οδών Κ. Παλαιολόγου και Γρηγορίου Ε' του Δήμου Σπάτων Αττικής. 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3107 (1)

Περί ανακλήσεως αποφάσεων για την κήρυξη αναγκ. απαλλοτριώσεως αγροτ. ακινήτων εκτάσεως 13899 τ.μ. στην περιοχή Λόγγου Έδεσσας, για τη διάνοιξη και κατασκευή οδού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τόν Ν. 2386/53 «περί ένοποιήσεως και αποκεντρώσεως των Τεχνικών Υπηρεσιών του Κράτους».

2. Τόν Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως συμπληρώθηκε και ερμηνεύθηκε.

3. Το Β.Δ. 863/29.12.1960 «περί διαρθρώσεως Υπουργείου Συγ/νίων και Δημοσίων Έργων».

4. Τόν Ν. 532/70 «πεί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» καθώς και τα Β.Δ. 712/1970, 677/71 και 198/72, που εκδόθηκαν εν συνεχεία για την εφαρμογή του.

5. Το Β.Δ. 241/73 «περί καταργήσεως των περιφερειακών Διοικήσεων κλπ.».

6. Το Ν.Δ. 797/1971 (ΦΕΚ 1 Α/71) «περί αναγκ. απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με το Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών των απαλλοτριώσεων».

7. Τις διατάξεις του από 25.11.1979 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών και μένων διατάξεων».

8. Την οικ. 9046/40.11.1978 και την οικ. 268/13.1.1979 αποφάσεις μας για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικών ακινήτων έκταδου 13899 τετρ. μέτρων στην περιοχή Λόγγου Έδεσσας για τη διάνοιξη και κατασκευή οδών.

9. Το γεγονός ότι τμήμα της υπό απαλλοτρίωση εκτάσεως βρίσκεται εντός της κατά το άρθρο 14 του Ν.Δ. από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών», ζώνης των 500 μ. γύρω από το έγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Έδεσσας και επομένως η κήρυξη της απαλλοτριώσεως αυτής δεν μπορεί να γίνει με απόφαση Νομάρχη, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 1 του Ν.Δ. 797/1971, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε τις οικ. 9046/40.11.1978 και οικ. 268/13.1.1979 αποφάσεις μας για τον παραπάνω λόγο που αναφέρεται στην παράγραφο 9.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 21 Μαΐου 1979

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΑΛΚΙΖΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β. 2346/Φ. 76 Κ.

(2)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων προς κατασκευή της Εθν. οδού Λαρίσης—Τρικάλων (παραλλαγή Κ5—Κ12).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ. 1935/8272/16.4.73 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 124/73 τ. Δ'), για την κατασκευή της Εθν. οδού Λαρίσης—Τρικάλων (παραλλαγή Κ5—Κ12).

β) Τους ένυπόδηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της έδρασης επιφάνειας και των επίκειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την 571/1978 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρικάλων, έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Τρικάλων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 15671/15.5.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. ενός εκατομμυρίου διακοσίων δέκα πέντε χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα πέντε (1.215.795).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 25 Μαΐου 1979

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

Ν. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

Αριθ. 13786

(3)

Περί ειδοποιήσεως καταθέσεως που έχει γίνει για την αποζημίωση ακινήτων τα οποία έχουν απαλλοτριωθεί για την επέκταση του διαδρόμου προσγείωσης στον Αερολιμένα Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε στους κατωτέρω ενδιαφερομένους:

α) Σ' αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί σύμφωνα με τη Δ. 4634/3807/22.5.1968 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημ. Έργων, που δημοσιεύτηκε στο 102/1968 ΦΕΚ τ. Δ', για την επέκταση του διαδρόμου προσγείωσης στον Αερολιμένα Ηρακλείου.

β) Στους τυχόν ένυπόδηκους δανειστές που έχουν γραφεί για τα ακίνητα αυτά ή τους δανειστές που τα έχουν κατάσχει ή τρίτους γενικά που τα διεκδικούν, ότι σύμφωνα με την 145/1976 απόφαση του Εφετείου Κρήτης η τιμή που καθορίστηκε για όλα τα ακίνητα, μαζί με τα επίκειμένα, όπως εικονίζονται στους σχετικούς κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Ηρακλείου και εκδόθηκε γι' αυτό το 24525/30.12.1976 Γραμμάτιο Συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Ηρακλείου για συνολικό ποσό Έκατον είκοσι χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα δραχμών (120.480).

Η αποζημίωση αυτή πρέπει να δοθεί στους δικαιούχους σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 24 Μαΐου 1979

Ο Νομάρχης κ.ά.α.
ΕΜΜ. ΣΤΡΑΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Τριανδρίας (Θεσσαλονίκης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει, τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος, «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστερώς τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον των άρθρων 3,9 και 70 αυτού, και ιδόντες την υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/31.1.1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 αποφάσεως «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τὸν Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ 106 Β), τας υπ' αριθ. 39/1977 και 57/1978 πράξεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Τριανδρίας (Θεσσαλονίκης), τας υπ' αριθ. 348/1978 και 203/1979 γνωμοτοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών και Τμήμα Οικισμού αντιστοίχως), ως και την υπ' αριθ. 456/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, άπεφασίσαμεν:

Άρθρον 1.

Εγκρίνεται η τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Τριανδρίας (Θεσσαλονίκης) κατά το υπ' αριθ. 2 και 3 οικοδομικά τετράγωνα και δη κατά ταςόδους Δαγκλή και Καπετάν Άγγρα, ως εμφαίνεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού τεθεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ. 17035/1979 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 500, του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

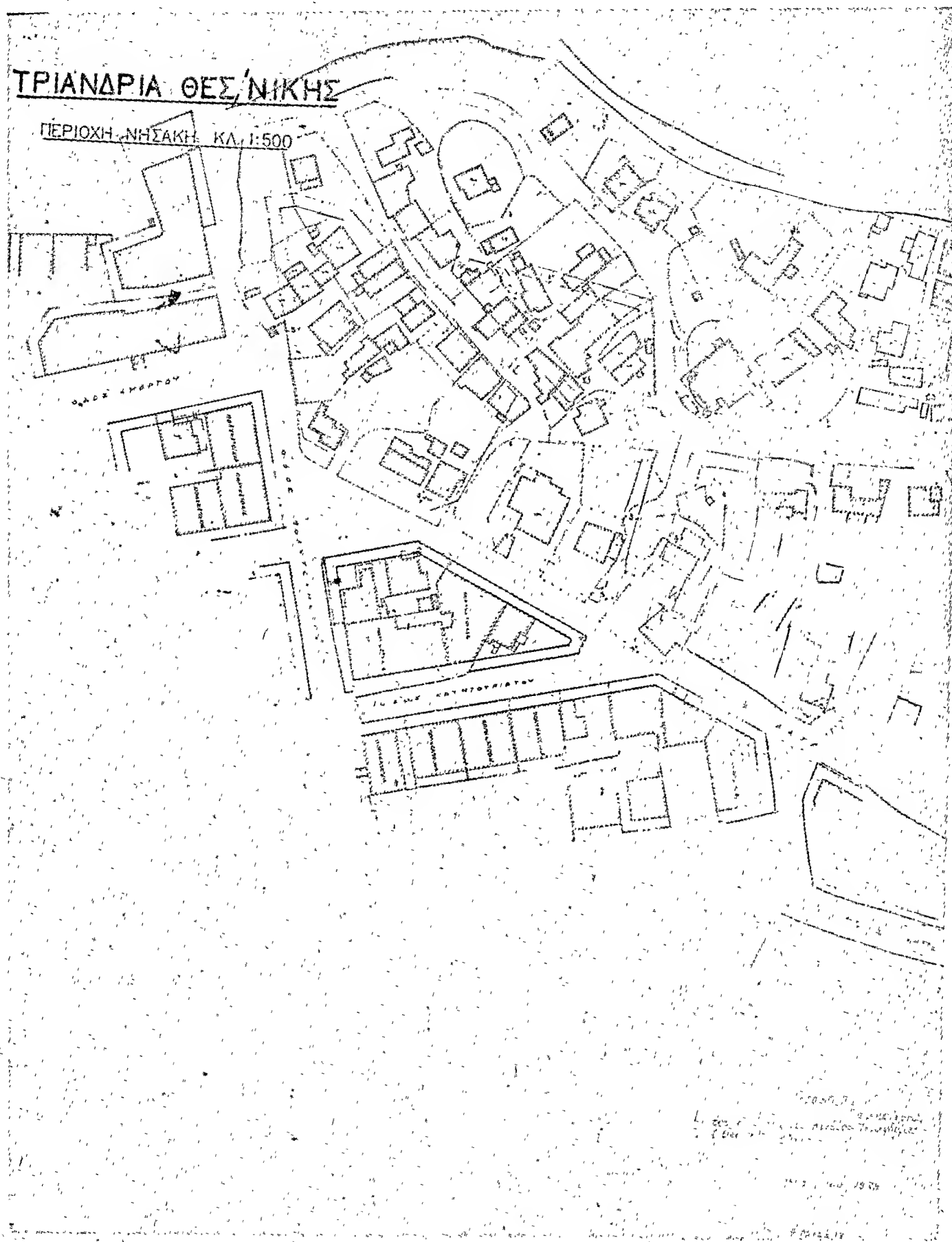
Άρθρον 2.

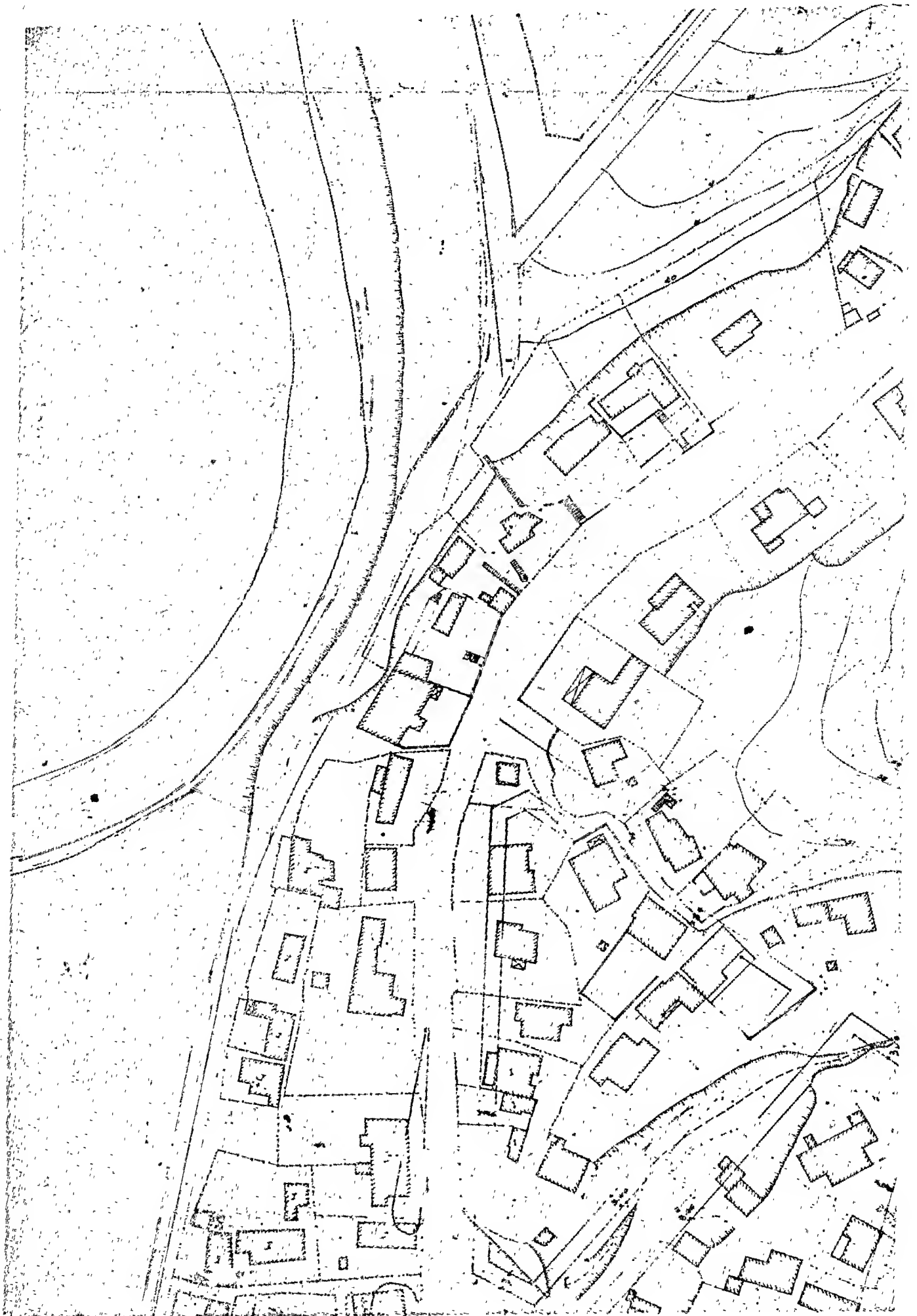
Κατά το πρόσωπον των οικοπέδων, ώκοδομημένων ή μή των κειμένων εντός των υπ' αριθ. 2 και 3 οικοδομικών τετραγώνων και έχόντων πρόσωπον επί των οδών Δαγκλή και Καπετάν Άγγρα, τροποποιείται το προβλεπόμενον υπό του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου προκήπιον διά μετατοπίσεως αυτού, του πλάτους παραμένοντος τρία (3) μέτρα, ως εμφαίνεται εις το έν άρθρω 1 του παρόντος μνημονεύομενον διάγραμμα.

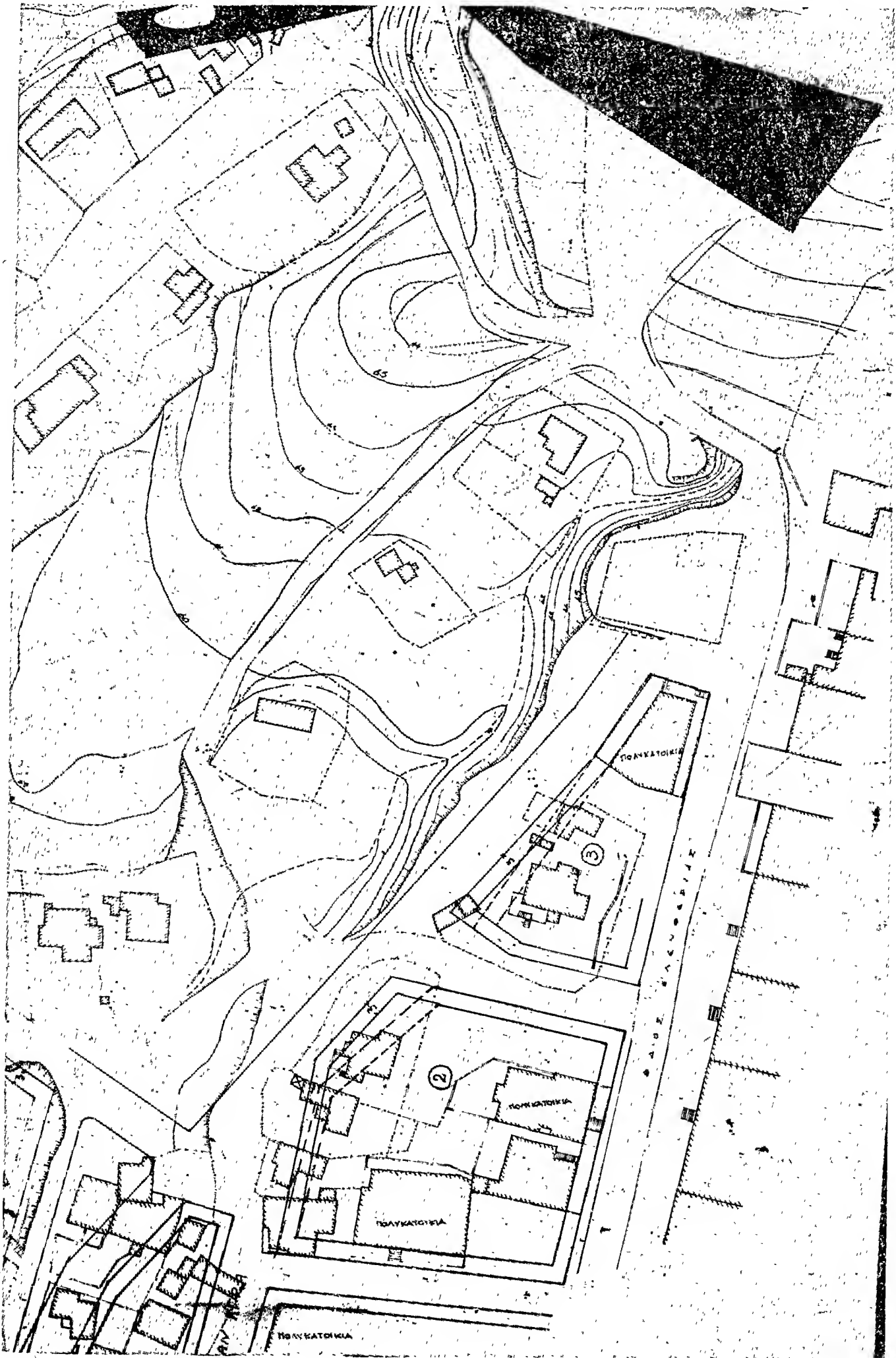
Είς τόν αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν, ανατίθεμεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Εν Αθήναις τη 22 Ιουνίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣΟ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ







(5)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καστοριάς.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3,9 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β), τὰς ὑπ' ἀριθ. 58/1976, 180/1976, 20/1977, 57/1977, 59/1977 καὶ 137/1977 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου, τὰς ὑπ' ἀριθ. 615/1977, 827/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), τὴν ὑπ' ἀριθ. 844/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 444/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσκει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσασμεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου

Καστοριάς, εἰς τὴν περιοχὴν τῶν Βυζαντινοῦ τείχους, διὰ τῆς δημιουργίας τῶν ὑπ' ἀριθ. 15Α, 18, 18Α καὶ 20 οἰκοδομικῶν τετραγώνων καὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 15Β κοινοχρήστου χώρου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένων διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 16979/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποῖου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 20 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Κελέτρου, ἐπιβάλλεται προκείμενον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἐν ἀρθρῷ 1 τοῦ παρόντος μνημονευόμενον διάγραμμα.

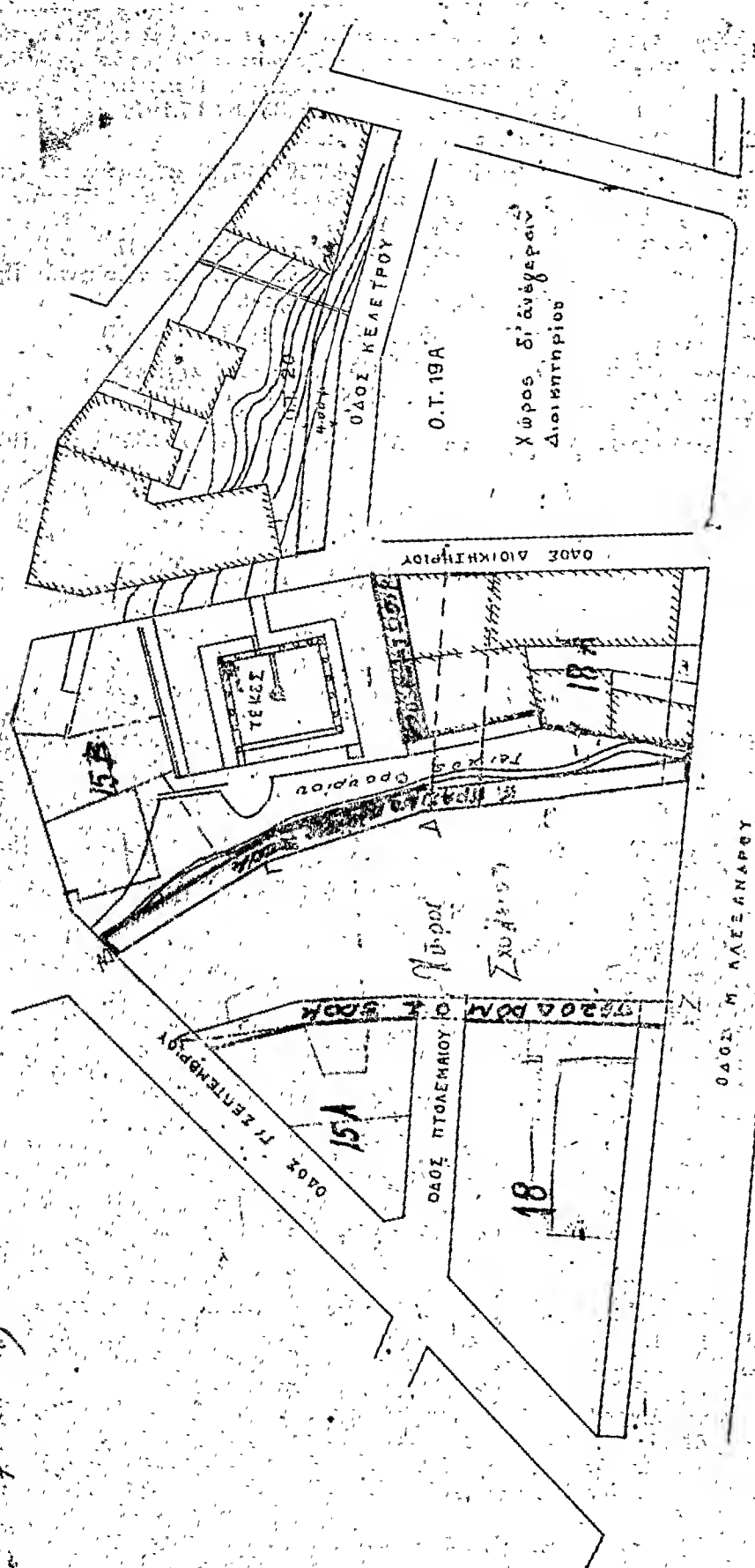
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργὸν, ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 22 Ἰουνίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Παράρτημα Κ 1.500



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ	
ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ ΕΡΓΩΝ	
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	
Γ 16973/79	
ΤΟΜΕΑΣ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΓΡΑΦΕΙΟΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ	
ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΙΕΔΙΟΝ ΚΕΛΕΤΡΑΙΩΝ	
ΑΡΙΘΜΟΣ	15 Ιουλίου 1979
ΕΠΙΣΤΟΛΗ	ΕΠΙΣΤΟΛΗ
ΕΠΙΣΤΟΛΗ	ΕΠΙΣΤΟΛΗ
ΕΠΙΣΤΟΛΗ	ΕΠΙΣΤΟΛΗ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Περὶ γνωστοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως δι' ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν λόγῳ προσκυρώσεως κειμένης ἐπὶ τῶν ὁδῶν Κ. Παλαιολόγου καὶ Γρηγορίου Ε' τοῦ Δήμου Σπάτων Ἀττικῆς.

Ὁ Ἰωάννης Ἀριστείδου Δέδες, κάτοικος Σπάτων Ἀττικῆς, ὁδὸς Κ. Παλαιολόγου, γνωστοποιεῖ πρὸς πάντα ἐνδιαφερόμενον ὅτι: Τὴν 13ην Ἰουλίου 1979 προέβη κατὰ τὰς σχετικὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1731/39 (ὡς ἰσχύει νῦν) εἰς δημοσίαν παρακατάθεσιν, παρὰ τῷ Ταμείῳ Παρακαταθητῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν ποσοῦ δραχμῶν εἴκοσι ἑξ χιλιάδων (26.000), ὡς ἀποζημιώσιν πρὸς συντέλεσιν ὑπὲρ αὐτοῦ τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐδαφικῆς ἐκτάσεως κειμένης εἰς τὸν Δήμον Σπάτων Ἀττικῆς καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Κ. Παλαιολόγου καὶ Γρηγορίου Ε' οἰκοδομικὸν τετράγωνον 23 ἐμβαδοῦ μέτρων τετραγωνικῶν εἴκοσι (20) προσκυρωθείσης αὐτῷ ἀναγκαστικῶς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 142/1975 πράξεως τακτοποιήσεως ἰδιοκτησιῶν τῆς Ὑπηρεσίας Πολυοδομίας Ἀνατολικῆς Ἀτ-

τικῆς καὶ ἐμφανισμένης ἐν τῇ ἄνω πράξει καὶ τῷ συνοδεύοντι ταύτην ἀπὸ 30.7.1975 τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 6—5—7—6 τῆς πολιτικοῦ μηχανικοῦ Α. Γεωργιάδου.

Ἡ ὡς ἄνω παρακατάθεσις, ἐγένετο βάσει τῆς καθορισθείσης προσωρινῆς τιμῆς ἀποζημιώσεως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 903/1979 αποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 548549/13.7.1979 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Τὸ ῥηθὲν ὑπ' ἀριθ. 548549/13.7.79 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης κατετέθη ὑπὸ τοῦ Ἰωάννου Δέδες παρὰ τῷ Συμβολαιογράφῳ Ἀθηνῶν, (Φειδίου 14), Ἡλία Παπασταδοπούλου συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 1587/16.7.79 πράξεως τούτου, ἵνα ἀποδοθῇ ὑπ' αὐτοῦ εἰς τοὺς κατὰ Νόμον ἀναγνωρισθέντας δικαιούχους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Ἰουλίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘ. ΠΑΝΤΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Ταμ. Εἰς. Ἀθην. 37795/14.7.1979)